



COMUNE DI CASALETTO SPARTANO

(Provincia di Salerno)

Tel. 0973374285

Via Nazionale, 226 - 84030 Casaleto Spartano (Sa)

Pec: utc@pec.comune.casalettospartano.sa.it

E-Mail: utc@comune.casalettospartano.sa.it

C.C.P. 18954842 - C.F. 84001470651 - P. I.V.A. 00775920655

UFFICIO TECNICO

Prot.n. 2267

lì, 28/06/2021

AVVISO PUBBLICO PER LA ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DI AREE DA DESTINARE ALLA COSTRUZIONE DI CAPPELLE GENTILIZIE PRIVATE NEL CIMITERO COMUNALE DI CASALETTO SPARTANO CAPOLUOGO

IL RESPONSABILE DELL'AREA

VISTE:

- la deliberazione di Giunta Municipale n. 49 del 09/06/2021 con la quale è stato incaricato questo Ufficio di:
- di predisporre un avviso pubblico finalizzato alla concessione dei restanti lotti del Cimitero Capoluogo destinati alla costruzione di Cappelle Gentilizie private nel rispetto del Regolamento Cimiteriale, approvato con deliberazione del C.C. n. 18 del 25/07/2009, modificato con deliberazione di C.C. n. 16 del 14/07/2012 e della normativa in materia;
- la propria determinazione n. 214 del R.G. del 24/06/2021 di indizione della procedura di assegnazione;
- la planimetria generale che individua le nr. 3 aree cimiteriali oggetto di concessione, aventi dimensione di (mt. 4,00 x mt. 4,00) e quindi per una superficie cadauna di mq. 16,00 contraddistinte con i numeri 1- 5 - 8;

RENDE NOTO

Che il Comune di Casaleto Spartano (SA) intende assegnare n. 3 aree da destinare in concessione per la costruzione di cappelle gentilizie private, individuate con i numeri 1, 5 e 8 nella planimetria allegata al presente avviso, ed aventi le seguenti caratteristiche:

1. Superficie mt. 4.00 x mt. 4.00 = mq 16 (Utilizzabile);

Che la concessione delle aree avverrà in base ad una graduatoria redatta dall'Ufficio Tecnico Comunale che verrà predisposta rispettando il seguente ordine di priorità:

- in base all'ordine cronologico di presentazione della istanza da parte dei cittadini residenti nel Comune di Casaleto Spartano.

Si ricorda che la concessione avrà la durata di anni 99 (novantanove) decorrenti dalla data della stipula dell'atto di concessione stesso. Alla scadenza della concessione, gli aventi diritto potranno presentare domanda per la riconferma, che verrà accordata dietro versamento di una somma corrispondente alla tariffa di concessione vigente all'atto della richiesta.

Con la concessione il Comune di Casaletto Spartano conferisce ai concessionari il solo diritto d'uso della sepoltura pertanto, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 92 comma 4 del D.P.R. 285/90, tale diritto non è commerciabile né trasferibile o comunque cedibile a persone o ad enti che mirino a farne oggetto di lucro e speculazione.

La concessione non può essere trasferita a terzi, ma solamente retrocessa al Comune. I trasferimenti effettuati in difformità alla presente condizione devono intendersi nulli e comportano la decadenza della concessione. Ogni atto contrario è nullo di diritto.

1. COSTO DELLA CONCESSIONE E ALTRE SPESE DA SOSTENERE

Le aree da destinare in concessione, delle dimensioni di 16 mq ciascuna, verranno concesse secondo il costo del lotto di cui alla stima redatta dal Responsabile dell'Area Tecnica e fissata nella delibera di G.C. n. 79 del 08/06/2011, per un costo di € 5.043,00 al netto delle spese per diritti di segreteria inerenti la stipulazione del contratto.

2. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA ISTANZA

I cittadini residenti nel Comune di Casaletto Spartano (SA), interessati alla presentazione della domanda dovranno utilizzare il modulo allegato al presente avviso, in carta libera, disponibile presso l'Ufficio Tecnico del Comune di Casaletto Spartano e scaricabile dal sito internet: <http://www.comune.casalettospartano.sa.it>

Le domande dovranno essere indirizzate al Sindaco del Comune di Casaletto Spartano e pervenire al Protocollo Generale secondo una delle seguenti modalità: a mano, per mezzo del Servizio Postale entro 30 (Trenta) giorni a partire dal giorno 06/07/2021.

Tale domanda, dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dalla persona interessata e corredata dalla copia di un valido documento di identità e codice fiscale.

Non saranno ammesse domande pervenute dopo tale termine.

3. ASSEGNAZIONE DELLE AREE

Scaduto il termine di presentazione delle domande verrà redatta apposita graduatoria nel rispetto dei criteri sopra elencati.

A seguito di ciò i soggetti risultati assegnatari verranno invitati, seguendo l'ordine di graduatoria stabilito e fino all'esaurimento delle aree destinate in concessione, a scegliere il lotto preferito tra quelli disponibili per procedere alla successiva assegnazione definitiva. Nei successivi trenta giorni i richiedenti assegnatari, dovranno procedere al pagamento dell'importo pari al 100% del costo di concessione (€ 5.043,00) pena la decadenza dell'assegnazione.

Nel caso di decadenza dell'assegnazione si procederà allo scorrimento della graduatoria.

4. AVVERTENZE

L'amministrazione si riserva la facoltà, in qualsiasi momento e per ragioni di sua esclusiva competenza, di non dar seguito alla assegnazione in concessione delle aree senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

5. INFORMAZIONI

Per informazioni in ordine al presente avviso è possibile rivolgersi al Comune di Casaletto Spartano presso l'Ufficio Tecnico, al Responsabile Unico del Procedimento: Geom. Francesco Rescigno, tel 0973/374285, e-mail: utc@comune.casalettospartano.sa.it

L'ufficio sarà a disposizione degli interessati tutti i giorni, dalle ore 8,30 alle ore 11,00.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 13 del GDPR (Reg. U.E. n. 679/2016 e del D.Lgs n. 196/2003), come modificato e integrato dal D.Lgs n. 101/2018, si comunica che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento in argomento.

6. PUBBLICITA'

Il presente avviso verrà pubblicato all'albo pretorio informatico del Comune di Casaletto Spartano (SA) e luoghi pubblici per 30 giorni consecutivi, nonché sul sito istituzionale.

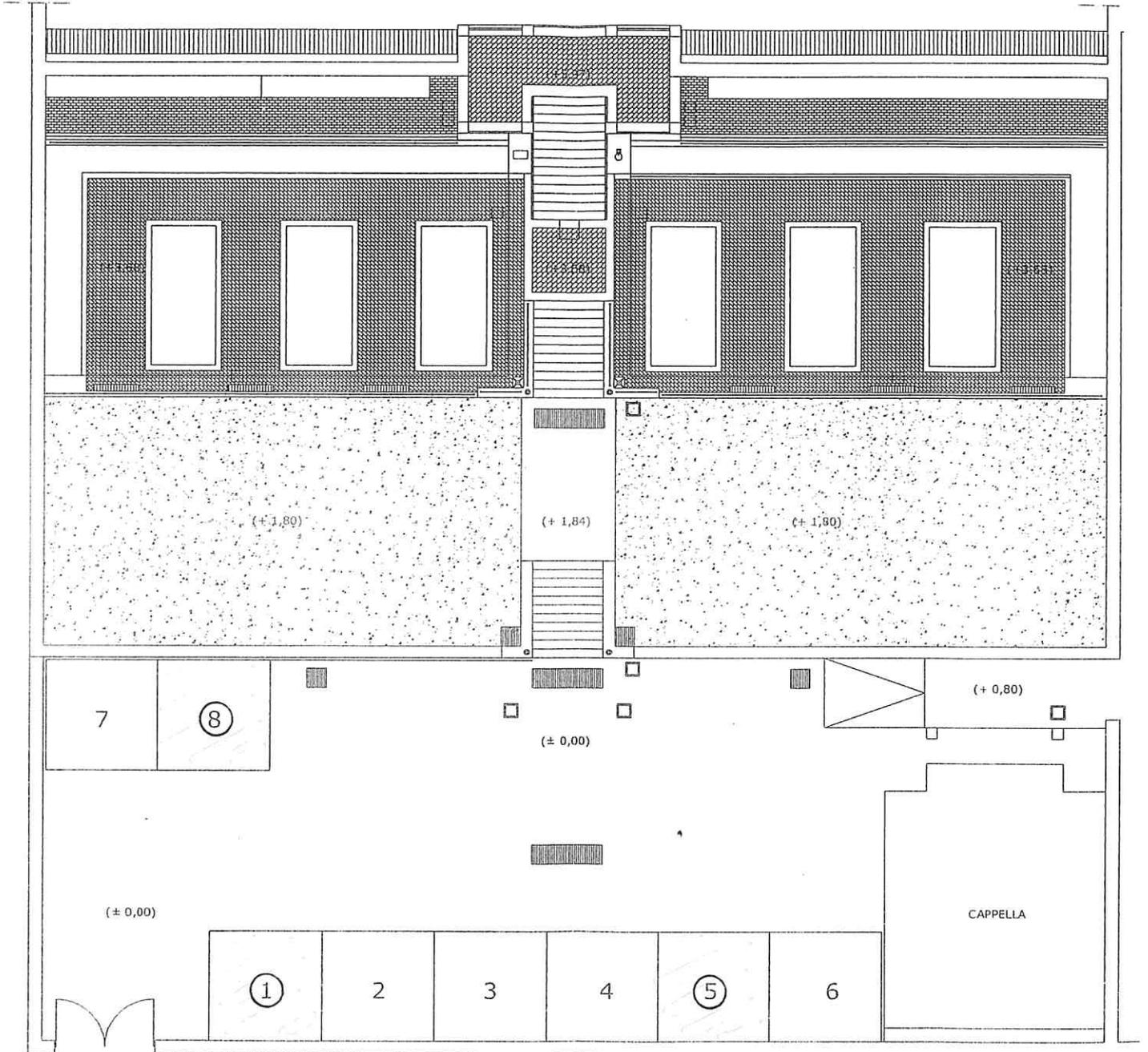
IL RESPONSABILE DELL'AREA

Geom. Francesco RESCIGNO



Francesco Rescigno

PLANIMETRIA GENERALE SCALA 1:200



IL TECNICO COMUNALE
GEOM. FRANCESCO RESCIGNO

Francesco Rescigno