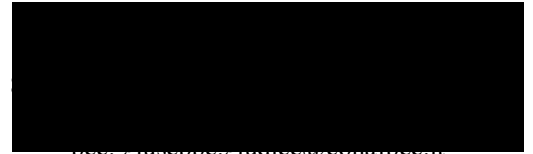




COMUNE DI CASALETTO SPARTANO

Provincia di Salerno
AREA ECONOMICO-FINANZIARIA
U.O. Ambiente
-Ufficio Valutazione di Incidenza-



pec: giuseppe.giudice@comune.casaleto.sp.it

Oggetto: CUP.36.2024 - Istanza per la verifica preliminare di Valutazione di Incidenza prot. n. 2507 del 28.08.2024 – Proponente: A [REDACTED] – Progetto: “Sanatoria di un fabbricato per civile abitazione”. Comunicazione.

In riferimento all’istanza di cui all’oggetto, esaminata la documentazione pervenuta, si fa presente quanto segue:

- le indicazioni procedurali e amministrative dell’Autorità Competente regionale sono quelle di ammettere la possibilità di svolgere una **VINCA Appropriata Postuma** — sulla base degli orientamenti giurisprudenziali, in particolar modo quelli della Corte di Giustizia Europea (Cfr. sentenza 26 luglio 2017, C-196/16 e C-197/16 Corte di Giustizia UE; Consiglio di Stato, sez. III, 5/11/2018 n. 6240) — che ritengono possibile effettuare una Valutazione di Incidenza ex post ferma restando la necessità di tenere conto delle possibili incidenze a partire dalla realizzazione dell’intervento; più precisamente tale orientamento giurisprudenziale ritiene possibile effettuare una valutazione ex post purché le norme nazionali che consentono tale regolarizzazione non offrano agli interessati l’occasione di eludere le norme di diritto dell’Unione o di disapplicarle e la valutazione effettuata a titolo di regolarizzazione non si limiti alle ripercussioni future di tale impianto sull’ambiente, ma prenda in considerazione altresì l’impatto ambientale intervenuto a partire dalla sua realizzazione; la valutazione infatti non andrà condotta con riferimento ai soli impatti ambientali futuri, bensì dovrà tener conto di quelli prodotti fin dalla realizzazione dell’opera, dovrà, cioè, consistere in un giudizio "ora per allora"; una valutazione giustificata da circostanze ben definite dall’orientamento giurisprudenziale — volta a valutare gli effetti delle opere già realizzate su quanto tutelato nel Sito Natura 2000, laddove la valutazione stessa consenta di determinare le eventuali interferenze nei confronti delle aree in esame e quindi stabilire se poter mantenere l’intervento realizzato oppure ripristinare lo stato dei luoghi, in quanto:
 - a. i procedimenti da esprimere e quelli espressi risulterebbero in diretta violazione delle disposizioni che imponevano lo svolgimento di un procedimento di valutazione e pertanto le relative realizzazioni assumono tratti di evidente illegittimità;
 - b. una valutazione ex post può consentire di determinare le eventuali interferenze nei confronti delle aree in esame e quindi stabilire se mantenere i manufatti, oppure ripristinare lo stato dei luoghi; la valutazione, pertanto, dovrà essere del tutto indifferente all’avvenuta realizzazione dell’opera considerando anche un possibile esito negativo;

Via Nazionale n.226, Casaleto Spartano (SA)
Cod.Fiscale: 84001470651 – P.IVA: 00775920655
Tel: 0973.374285
E-mail: ragioneria@comune.casalettospartano.sa.it
Pec: ragioneria@pec.comune.casalettospartano.sa.it

c. in quanto questo permette l'adozione di ogni misura idonea a scongiurare (assicurandone la non evenienza, come appunto dice la norma nazionale) 'la perturbazione delle specie per cui le zone sono state designate.

Ciò premesso:

- 1) Per opere già realizzate, non essendo possibile effettuare una valutazione preliminare (screening), è sempre necessario avviare un procedimento di Valutazione Appropriata ex-post;
- 2) Lo studio di Valutazione di Incidenza Appropriata Ex Post, anche in conformità ai paragrafi 3.2, 3.3 e 3.4 delle Linee Guida Nazionali, deve prendere in considerazione l'eventuale incidenza intervenuta a partire dalla realizzazione delle opere in oggetto, valutando l'impatto dell'opera non rispetto all'attuale contesto ambientale, bensì rispetto allo stato di fatto dell'epoca, con opportuna descrizione delle caratteristiche naturali dell'area prima della realizzazione delle opere abusive. A tal proposito in base alle indicazioni dell'Autorità regionale lo Studio deve presentare cartografie storiche, possibili fotografie dello stato di fatto antecedente l'opera, ecc. (indicazioni utili possono provenire da immagini satellitari storiche, talvolta disponibili anche in Google Earth, da IGM dell'epoca, CLC e altre carte tematiche storiche disponibili sui portali ministeriali, ecc.).

Pertanto, non potendo dar seguito all'istruttoria dell'istanza pervenuta, si invita a voler presentare apposita istanza per VINCA appropriata postuma, come da indicazioni di cui sopra.

Restando a disposizione per ogni ulteriore chiarimento, è gradita l'occasione per porgere cordiali saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Francesco Lettieri

Via Nazionale n.226, Casaletto Spartano (SA)
Cod.Fiscale: 84001470651 – P.IVA: 00775920655
Tel: 0973.374285
E-mail: ragioneria@comune.casalettospartano.sa.it
Pec: ragioneria@pec.comune.casalettospartano.sa.it

Si comunica che, in ottemperanza a quanto disposto con DGR 280 del 30/06/2021 di *Recepimento delle Linee guida nazionali per la Valutazione di Incidenza (Vinca) - Direttiva 92/43/CEE "Habitat" art. 6, paragrafi 3 e 4" - aggiornamento delle "Linee guida e criteri di indirizzo per l'effettuazione della Valutazione di Incidenza in Regione Campania"*, l'Istanza di cui all'oggetto risulta procedibile.

La verifica documentale effettuata da questa Autorità Competente, volta ad accertare la completezza della documentazione trasmessa, ha riscontrato la presenza della documentazione richiesta con riferimento alle indicazioni di cui al par. 3.1.1 della DGR. 280/2021.

Premesso che l'Autorità Competente è l'Ufficio Valutazione di Incidenza del Comune di Casaleto Spartano (Sa);

Dato atto che il Responsabile del procedimento è il sottoscritto Dott. Francesco Lettieri;

si comunica l'Avvio del Procedimento promosso per acquisire il provvedimento di Valutazione di Incidenza ai sensi del DPR 357/97, per l'intervento di cui all'oggetto e che l'Autorità competente rilascerà il parere di screening entro 60 giorni dalla trasmissione della comunicazione di avvio del procedimento.

Si precisa che, nel corso dell'istruttoria, e comunque entro 60 giorni dalla trasmissione della comunicazione di avvio del procedimento, possono essere richieste ulteriori integrazioni e chiarimenti.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Dr. Francesco Lettieri

Via Nazionale n.226, Casaleto Spartano (SA)
Cod.Fiscale: 84001470651 – P.IVA: 00775920655
Tel: 0973.374285
E-mail: ragioneria@comune.casalettospartano.sa.it
Pec: ragioneria@pec.comune.casalettospartano.sa.it